



**HOTĂRÂREA Nr. 88/2024**

**privind aprobarea acceptării donațiilor oferite Municipiului Miercurea-Ciuc de către donatorii**

Consiliul Local al Municipiului Miercurea Ciuc, întrunit în ședința ordinară din data de 26 aprilie 2024;

Luând în considerare Adresa cu nr. 12695/14.03.2024 prin care [redacted] depune Oferta

de  
don  
Szé

Ofer  
Dal  
Mier  
Ciuc

Analizând Referatul de aprobare al viceprimarului Bors Béla cu nr. 17239/11.04.2024 și

Raportu  
cadrul  
propune  
Miercur  
respecti

n  
e  
ji  
a,

Pe baza rapoartelor comisiei:

- juridice
- economice, servicii publice și comerț;
- urbanism;

Conform prevederilor art. 537, art. 863 lit. c) din Codul civil;

În temeiul art. 129 alin. (2) lit. c), art. 139 alin. (1) și (3), art. 196 alin.(1) lit. a), art. 286 alin. (4), art. 291 alin. (3) lit. a), art. 627 alin. (1) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare:

**HOTĂRĂȘTE**

**Art. 1.** (1) Se acceptă donația oferită Municipiului Miercurea-Ciuc de către donator [redacted] Dr. [redacted] conform **Anexei nr. 1** - Oferta de donație, autentificată sub nr. 257/14.03.2024, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Donația constă din teren extravilan, în suprafață de 501 mp, situat în municipiul Miercurea-Ciuc, zona Szécseny, județul Harghita, înscris în Cartea funciară nr. 58142 Miercurea-Ciuc, nr. cadastral 3308.

**Art. 2.** (1) Se acceptă donația oferită Municipiului Miercurea-Ciuc de către donatorii [redacted] conform **Anexei nr. 2** - Oferta de donație, autentificată sub nr. 231/18.03.2024, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Donația constă din teren intravilan, în suprafață de 1182 mp, situat în municipiul Miercurea-Ciuc, str. Töhötöm vezér fnr., județul Harghita, înscris în Cartea funciară nr. 59356 Miercurea-Ciuc, nr. cadastral 59356.

27

**Art. 3.** (1) Se aprobă preluarea în domeniul public al municipiului Miercurea-Ciuc a bunurilor donate.

(2) Prin grija Direcției economice vor fi efectuate demersurile necesare în vederea luării în evidența contabilă a bunurilor în cauză.

**Art. 4.** Se aprobă radierea dreptului de servitute de trecere pe jos și cu orice vehicule notat în CF nr. 59356 Miercurea-Ciuc sub C1.

**Art. 5.** (1) Se aprobă încheierea contractelor de donație între Municipiul Miercurea-Ciuc și donatorii

(2) Se împuternicește domnul Korodi Attila, sau persoana desemnată prin dispoziția primarului să încheie și să semneze pentru și în numele Municipiului Miercurea-Ciuc contractele de donație în fața notarului public.

(3) Cheltuielile notariale vor fi suportate de către donatar.

**Art. 6.** Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează administratorul public Dósa Szilárd, prin Serviciul patrimoniu și comercial și prin Direcția economică din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Miercurea-Ciuc.

**Art. 7.** Prezenta hotărâre se comunică:

- a) Instituției Prefectului Județul Harghita;
- b) Primarului municipiului Miercurea-Ciuc, domnul Korodi Attila;
- c) Viceprimarului municipiului Miercurea-Ciuc, domnul Bors Béla;
- d) Administratorului public al municipiului Miercurea-Ciuc, domnul Dósa Szilárd;
- e) Serviciului patrimoniu și comercial;
- f) Direcției economice;
- g) Donatorilor, prin grija Serviciului patrimoniu și comercial.

**Președintele ședinței**  
**FÜLEKI ZOLTAN LADISLAU**

**Contrasemnea**      **legalitate –**  
**Secretar**  
**WOHLFA**      **LF**

Initiat

*AA*

Propus spre aprobare  
Administrator public  
Dósa

Vizat juridic  
Avizat pentru legalitate  
Consilier juridic

Verificat  
Şef serviciu  
Salame

*[Signature]*

Elaborat/redactat

A

DUPLICAT

ANEXA NR. 1 LA

HCL NR. 88/2024

## OFERTĂ DE DONAȚIE

-----Subsemnații:-----

1.

ro

ca

KE

2.

ro

ide

cor

MI

asu

jud

Mi

em

nr.

Ciu

-----Dreptul de proprietate asupra **terenului** descris mai sus, a fost dobândit ca bun propriu, în cote de câte 1/2 parte, dobândit prin moștenire, în baza Certificatului de moștenitor nr.101/2021, și Certificatului de moștenitor n -----mise de BIN

Oproiu Dragomir din Miercurea Ciuc, înscris pe numele nostru sub E

baza înc

15/01.11.2021.-----

-----De asemena declarăm că terenul de mai sus este proprietatea noastră exclusivă, nu a fost înstrăinat, nu este sechestrat, nu este grevat de sarcini, servituți și urmăriri de orice natură, nu s-au constituit drepturi reale în favoarea altor persoane, după cum rezultă din extrasul de carte funciară pentru autentificare nr.10127 din data de 04.03.2024, eliberat de B.C.P.I. Miercurea Ciuc, n-a trecut în proprietatea statului în baza vreunui act normativ, nu face obiectului vreunui litigii sau unor proceduri administrative de retrocedare a proprietății în baza legilor speciale, nu face obiectul unor contracte de închiriere/arendare și nu a fost scos din circuitul civil.-----

-----În vederea evaluării terenului în suprafață de 501 mp ce face obiectul ofertei de donație, am luat în considerare "Studiul de piață privind valorile minime consemnate pe piața imobiliară aplicabile pentru anul 2024" din județul Harghita, astfel terenul- drum de mai sus este evaluat la 13.527 lei.-----

-----Cunoaștem dispozițiile legale cu privire la rezerva succesorală al descendenților, dar precizăm că dorim să facem prezenta ofertă de donație cu scutire de raport.-----

-----Subsemnații -----cităm notificarea acceptării prezentei oferte de donație, urmând ca după acceptare, donatarul **MUNICIPIULUI MIERCUREA-CIUC**, prin reprezentat legal și subsemnații donatori să încheiem contractul de donație în formă autentică.-----

-----Tehnoredactat la **Biroul Individual Notarial Jakab Aranka**, cu sediul în Miercurea Ciuc, str. Nicolae Bălcescu, Nr.7/1, județul Harghita, azi la data autentificării într-un singur exemplar original, care se păstrează în arhiva biroului notarial și patru duplicate, care au aceeași forță probantă ca originalul, din care unul rămâne în arhiva biroului notarial și trei duplicate se eliberează părților.-----

proprietari-donatori

ROMÂNIA

UNIUNEA NAȚIONALĂ A NOTARILOR PUBLICI

BIROU INDIVIDUAL NOTARIAL JAKAB ARANKA

Licența de funcționare 84/3654/20.04.2016

Sediu: Miercurea Ciuc, str. Nicolae Bălcescu, Nr.7/1, Județul Harghita

Tel/Fax: 0266 – 313.472

**ÎNCHEIERE DE AUTENTIFICARE NR.257**

**Anul 2024 luna martie ziua 14**

În fața mea **JAKAB ARANKA, notar public**, la sediul biroului s-au prezentat:

1	tip
r	rin
c	rită
K	
2	ip
r	B,
ic	ea
cu	

care după ce i-am citit și i-am tradus din limba română în limba maghiară actul, limba maghiară fiind limba maternă a subsemnatei notar public, au declarat că i-au înțeles conținutul și consecințele juridice, că cele cuprinse în act reprezintă voința lor, au consimțit la autentificarea prezentului înscris și au semnat unicul exemplar.

În temeiul art. 12 lit. b din Legea notarilor publici și a activității notariale nr. 36/1995, republicată, cu modificările ulterioare

**SE DECLARĂ AUTENTIC PREZENTUL ÎNSCRIS**

S-a perceput onorariul de 270 lei +TVA, achitat prin bonul fiscal nr. 01 /14.03.2024.

Prezentul duplicat s-a întocmit în *patru* exemplare, de Jakob Aranka, notar public, astăzi, data autentificării actului, și are aceeași forță probantă ca originalul.

Notar public,  
JAKAB ARANKA

**Notar public,  
S.S.Jakab Aranka**

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
**FÜLEKI ZOLTÁN LAJOSKAI**



SECRETARUL GENERAL AL  
U.A.T. MUNICIPIULUI  
MIERCUREA-CIUC

WOHLFA J.F



ROMÂNIA

Uniunea Națională a Notarilor Publici

Biroul Individual Notarial Tornai Enikő

Licența de funcționare nr. 1394/1137/04.08.2013

Sediul M-Ciuc, Str.Mihai Eminescu nr.1/1, Județul Harghita

**ÎNCHEIERE DE AUTENTIFICARE nr.231**

**Anul 2024, luna martie, ziua 18**

np-  
rie.  
19.  
are  
, au

Conținutul autentificării este corect și nu s-a semnat din exemplarul autentificat.

În temeiul art.8 lit.b din Legea notarilor publici și a activității notariale nr.36/1995, republicată, cu modificările ulterioare,

SE DECLARA AUTENTIC PREZENTUL ÎNSCRIS.

S-a perceput onorariul de 200,00 lei+TVA, achitat cu bon fiscal nr.000 /2024.

*Notar public,*

*S.S. Tornai Enikő*

Prezentul duplicat s-a întocmit în  
4 exemplare, de  
Tornai Enikő, notar public, astăzi, data  
autentificării actului, și are aceeași forță  
prezentă cu originalul.  
Notar  
TORNAI



PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
FÜLEKI FOLTAI LADISLAU

SECRETARUL GENERAL AL  
U.A.T. MUNICIPIULUI  
MIERCUREA-CIUC  
WOHLFAI